

P R E S S E M I T T E I L U N G

22. MÄRZ 2018

**Geplante Emissionsvolumina bei Alternativen
Investmentfonds auf höherem Niveau im Vergleich zum
Vorjahr**

**Aktuelle Marktstudie der DEXTRO Group zur geplanten
Emissionstätigkeit**

- **Initiatoren melden 2,567 Mrd. EUR Investitionsvolumen bei Publikums-AIF**
- **Im Bereich Spezial-AIF Investitionsvolumen von 5,255 Mrd. EUR gemeldet**
 - **Weiterhin auch Produkte außerhalb des KAGB geplant**

Darmstadt / Berlin, 22. März 2018 – Wie in den vergangenen Jahren hat die DEXTRO Group eine breit angelegte Marktstudie durchgeführt, bei der 42 Emissionshäuser ihre konkreten Emissionspläne für 2018 gemeldet haben.

Nach den Ergebnissen der Studie wollen diese Anbieter im besagten Zeitraum ein Zeichnungsvolumen in Höhe von 1,553 Mrd. Euro im Bereich der Publikumsfonds auf den Markt bringen. Das Investitionsvolumen soll dabei 2,596 Mrd. Euro betragen. Die Anzahl der geplanten Publikums-AIF liegt bei 40, die geplante Vorjahreszahl lag fast gleichauf bei 39. Eine deutliche Steigerung zeigt die Studie sowohl beim geplanten Investitionsvolumen (Vorjahr: 1,788 Mrd.) als auch beim geplanten Zeichnungsvolumen (Vorjahr: 1,097 Mrd.).

Auch bei geplanten 32 Spezialfonds (Vorjahr: 19) gibt es eine Steigerung. So soll das Investitionsvolumen bei 5.255 Mrd. Euro (Vorjahr: 3,330 Mrd.) und das Emissionsvolumen bei 3,137 Mrd. Euro (Vorjahr: 1,860 Mrd.) liegen.

Ein geplantes Emissionsvolumen von 1.515 Mrd. Euro bzw. 2,311 Mrd. Euro Investitionsvolumen meldeten die Anbieter für Produkte, die nicht vom KAGB erfasst werden. Die Anzahl dieser Produkte soll bei 27 liegen, wobei wie im Vorjahr Direktinvestments (9) überwiegen. Hinzu kommen operativ tätige Unternehmungen (3), Nachrangdarlehen (7) und Sonstige (8).

Bei den Publikums-AIF stellen auch in diesem Jahr Immobilienfonds mit 2,004 Mrd. Euro Investitionsvolumen bzw. 77,16 Prozent des geplanten Angebots das mit Abstand größte Segment. Dabei liegen wie im Vorjahr Immobilienfonds Inland (19) vor den geplanten Angeboten mit ausländischen Objekten (7). Ein ähnliches Bild ergibt sich bei den Spezialfonds, auch hier zeigen sich Immobilienfonds mit inländischen Objekten (16) vor Immobilienfonds Ausland (4).

Die insgesamt sehr erfreulichen Angebotsmeldungen der Häuser zeigen nach einem guten Jahresstart einen positiven Trend für die weitere geplante Emissionstätigkeit in 2018.

Emissionsvolumen 2018

AIF Publikumsfonds (in Mio. €)

	Anzahl der Emissionen	Investitionsvolumen in Mio. €	davon Eigenkapital in Mio. €
AIF Publikumsfonds	40	2.597	1.553

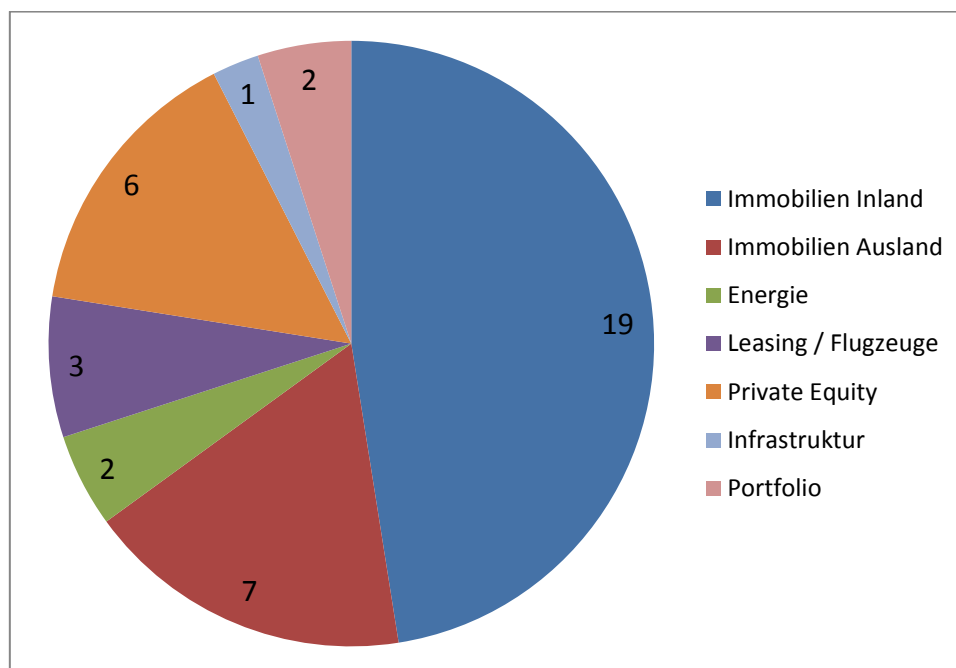


Abbildung 1: AIF Publikumsfonds - Anzahl der Emissionen

Investitions- und Eigenkapitalvolumen (in Mio. €)

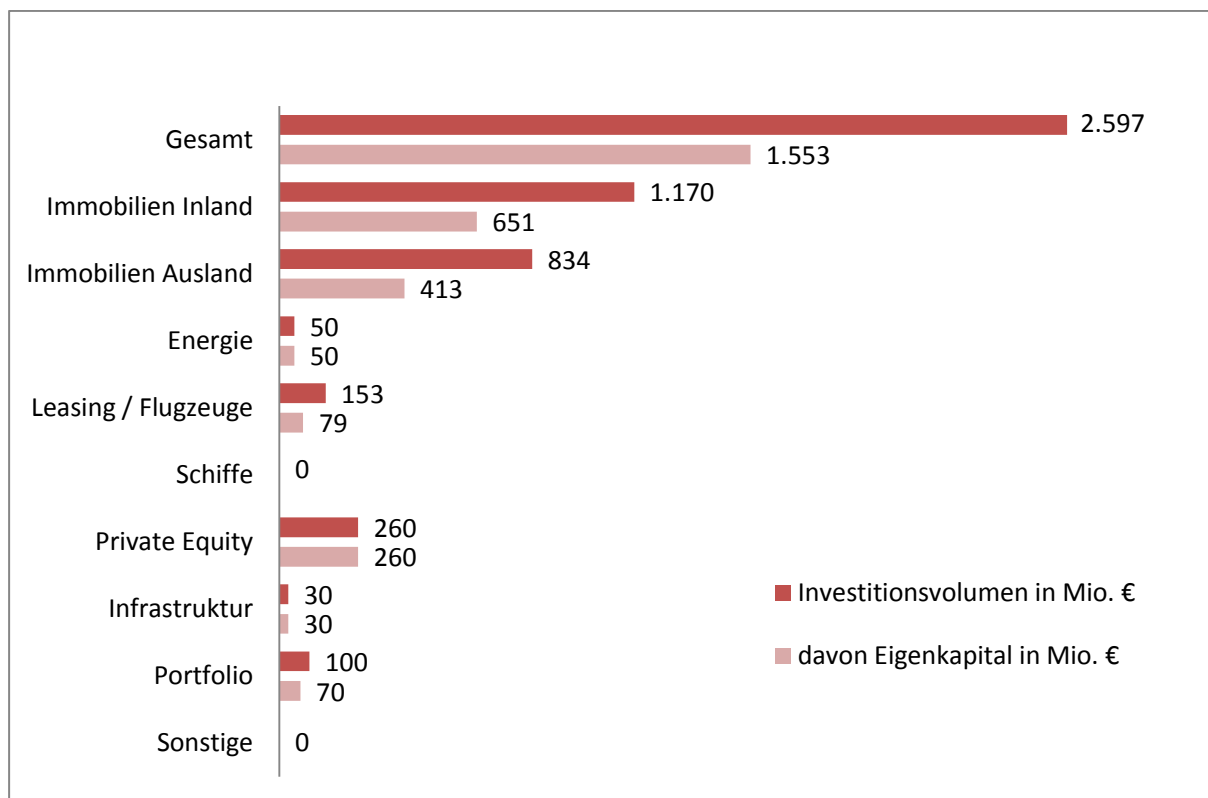


Abbildung 2: Investitions- und Eigenkapitalvolumen der AIF Publikumsfonds (in Mio. €)

AIF Spezialfonds (in Mio. €)

	Anzahl der Emissionen	Investitionsvolumen in Mio. €	davon Eigenkapital in Mio. €
AIF Spezialfonds	32	5.255	3.137

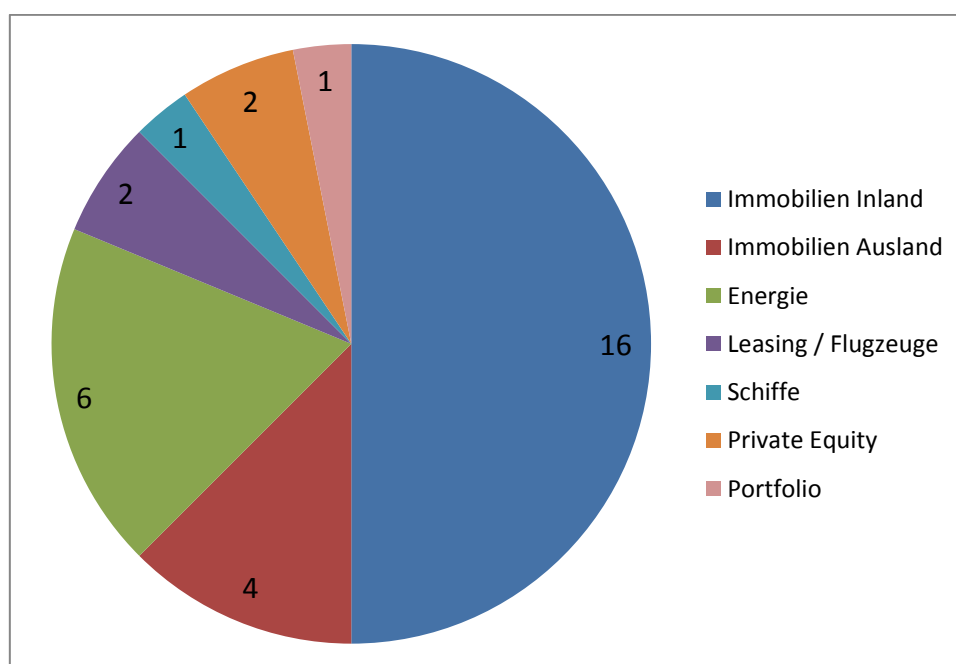


Abbildung 3: AIF Spezialfonds - Anzahl der Emissionen

Investitions- und Eigenkapitalvolumen (in Mio. €)

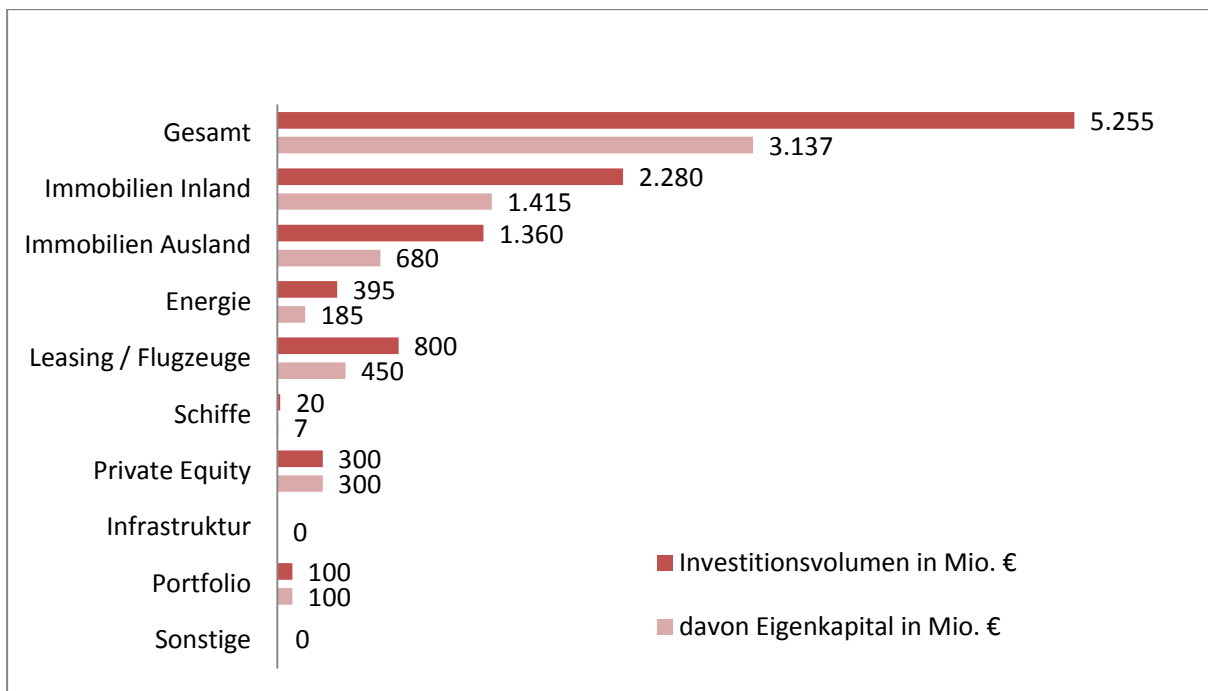


Abbildung 4: Investitions- und Eigenkapitalvolumen der AIF Spezialfonds (in Mio. €)

Kontakt

Andrea Kühne
Head of Sales and Communications
Phone +49 (0)6151 66 73 65-9
Fax + 49 (0)6151 39 76 77-1

DEXTRO Group Germany
Robert-Bosch-Str. 7
64293 Darmstadt

Email: a.kuehne@dextrogroup.de

Homepage: www.dextrogroup.de

Analyse-Plattform: www.dextroratings.de

Informationen zur DEXTRO Group:

Die DEXTRO Group Germany ist ein unabhängiges Analysehaus für Alternative Investments. Das Unternehmen ist auf Analyse und Bewertung von Asset Based Investments sowie Asset Managern spezialisiert. DEXTRO bewertet Alternative Investment Funds (AIFs) und andere asset-basierte Kapitalanlagen weltweit mittels quantitativer Methodiken. Mit Hilfe seines einheitlichen, mathematisch fundierten Ratingansatzes will DEXTRO für Transparenz und Vergleichbarkeit bei Alternative Investment Funds sorgen, wovon Investoren und Intermediäre gleichermaßen profitieren. Die im Jahre 2006 gegründete DEXTRO Group mit Sitz in der Wissenschaftsstadt Darmstadt nahm ihre Geschäftstätigkeit mit der Entwicklung von Risikomodellen für deutsche Banken auf. Das Unternehmen beschäftigt Mitarbeiter am Hauptsitz Darmstadt sowie in Berlin.

Mehr Informationen zur DEXTRO Group auf www.dextrogroup.de.

Haftungsausschluss:

Innerhalb des gesetzlich zulässigen Rahmens übernimmt die DEXTRO Group ausdrücklich weder für den Inhalt dieser DEXTRO Group Publikation noch für Schäden, die aus oder im Zusammenhang mit der Publikation entstehen, eine Haftung und schließt diese hiermit ausdrücklich aus.

Dies und die nachfolgenden Ausführungen gelten für alle Angaben. Die in den Publikationen zur Verfügung gestellten Angaben sind ausschließlich informativen Charakters und sind als Grundlage für eine konkrete Anlageentscheidung einzelner Investoren ungeeignet. Die in den von der DEXTRO Group veröffentlichten Publikationen enthaltenen Angaben sind in zumutbarer Weise auf Richtigkeit und Vollständigkeit von der DEXTRO Group zu überprüfen. Quellen dieser Angaben werden von uns als zuverlässig erachtet. Eine Garantie für die Richtigkeit oder Vollständigkeit der Angaben übernehmen wir nicht, und keine Aussage in diesen Publikationen ist als solche Garantie zu verstehen. Die Überprüfung der Richtigkeit und Vollständigkeit der Angaben obliegt dem Leser der Publikationen. Die DEXTRO Group übernimmt keine Haftung für die Verwendung dieser Publikationen oder deren Inhalte. Die Verwendung der Publikationen und der Angaben erfolgt auf eigenes Risiko. Für die in den Publikationen enthaltene Anzeigen und Verweise zu externen Publikationen und zu verbundenen Warenzeichen oder Unternehmen wird weder für diese noch für deren Inhalt, Informationen, Aussagen, Empfehlungen, Güter oder Dienstleistungen eine Gewähr übernommen.