

P R E S S E M I T T E I L U N G

5. APRIL 2018

**DEXTRO Group erweitert Analysewelt mit neuem Format für  
Crowdinvesting-Emissionen**

**Das neue Analyseformat DEXTRO Investment Check der DEXTRO  
Group soll ab April 2018 die Transparenz und Vergleichbarkeit bei  
Schwarmfinanzierungen erhöhen**

**Darmstadt / Berlin, 5. April 2018** *Crowdinvesting ist eine noch junge Investitionsmöglichkeit, doch die Beliebtheit der Schwarmfinanzierung nimmt stetig zu. Die DEXTRO Group hat für den Wachstumsmarkt einen Analysebedarf ausgemacht und wird diesem mit dem „DEXTRO Investment Check“ begegnen.*

Investoren schätzen das Crowdinvesting aufgrund der geringen Einstiegssummen (oft weit unter 1.000 Euro), mit denen sich ein individuell diversifiziertes Portfolio aufbauen lässt.

Für Anleger bieten die Projekte interessante Optionen in der modernen Kapitalanlage. Bisher nur für institutionelle Investoren, Family Offices und vermögende Investoren realisierbare Investitionsstrategien und Assetklassen sind jetzt für Privatanleger verfügbar und mit sehr geringen Transaktionskosten realisierbar. Die DEXTRO Group erwartet 2018 ein weiteres Wachstumsjahr für das noch junge Marktsegment und nimmt dies zum Anlass mit dem „DEXTRO Investment Check“ ihre Analysetätigkeit auszuweiten.

DEXTRO bewertete bislang Alternative Investment Funds (AIF), Vermögensanlagen und andere Asset-basierte Kapitalanlagen sowie deren Emittentin, Managementgesellschaften und relevante Vertragspartner mittels eigener zertifizierter, quantitativer und qualitativer Methodiken. Mit Hilfe seines fundierten Analyseansatzes will die DEXTRO Group nun ab April 2018 auch bei Schwarmfinanzierungen für Transparenz und Vergleichbarkeit sorgen, wovon Investoren und Intermediäre gleichermaßen profitieren. Das neue Analyseformat DEXTRO Investment Check ist differenziert gegliedert und prüft die Qualität von Crowdinvestment-Emissionen, insbesondere von Vermögensanlagen. Mit dem Investment

verbundene Risiken werden identifiziert und die Auswirkungen der verschiedenen Einflussfaktoren auf die Investmentperformance analysiert.

Die jahrelange Erfahrung des DEXTRO Analyseteams bildet die Grundlage um die Risikotreiber der jeweiligen Emission zu erfassen und die Risiko-Rendite-Relationen zu bewerten.

Der Fokus eines Privatanlegers liegt auf den Faktoren Prognosesicherheit (Renditevolatilität), Kapitalverlust- und Totalverlustwahrscheinlichkeit. Ein Kapitalverlust- bzw. Totalverlustrisiko einer Emission lässt sich hauptsächlich aus dem spezifischen Risiko der Anlageobjekte, der Investmentstrategie und der Marktexpertise sowie der Bonität der Emittentin ableiten. Weitere Risikofaktoren der Fundingphase wie Fundinghöhe und -zeitraum, initiale Kosten und Vergütungen der Emission werden berücksichtigt.

Der Analysebericht umfasst eine Kurzbeschreibung der Emission und der Investmentstrategie der Emittentin. Darüber hinaus umfasst der Bericht übersichtlich die Eckdaten, wesentliche Faktoren der Konzeption, eine SWOT-Analyse sowie eine Analyse der Emittentin. Abschließend findet sich eine Darstellung der Crowdinvest-Plattform mit Überblick zum Track-Record bisheriger Emissionen.

Die Ergebnisse der Prüfung schlagen sich in einer zu erwartenden Risiko-Rendite-Relation des Investments nieder. Die Analysten der DEXTRO Group klassifizieren eine Emission in drei Kategorien (sicherheitsorientiert, chancenorientiert oder spekulativ) und beurteilen die Angemessenheit des Risiko/Rendite Profils der Investition.

Die erste Emission, die DEXTRO einem Investment Check unterzogen hat, ist das Crowdfunding-Angebot „Logistikzins 2018“ der Emittentin „Solvium Exklusiv GmbH & Co. KG“. Bei der Vermögensanlage handelt es sich um ein Nachrangdarlehen mit qualifiziertem Rangrücktritt. Die Emittentin plant den Aufbau eines diversifizierten Portfolios bestehend aus Containern (Maritime Seefahrt) und sog. Wechselkoffern (Transportbehälter für Schiene und Straße). Die Emission wird in die Kategorie „chancenorientiert“ eingeordnet und das Risiko/Renditeprofil als „angemessen“ bewertet.

Vermittlerin der Vermögensanlage ist die Moneywell GmbH (moneywell.de) mit Sitz in Nürnberg. Moneywell ist eine 2017 gegründete Crowdfunding-Plattform spezialisiert auf Projekte in den Segmenten Sachwert- und Mittelstandsfinanzierung. Seit Q2/2017 werden geeignete Investmentangebote selektiert und die Projekte werden seit Q1/2018 sukzessive angeboten.

Weitere DEXTRO Investment Checks für Emissionen im Bereich Crowdfunding folgen in Kürze.

## Anhang

 DEXTRO Investment Check - „Logistikzins 2018“.pdf

### Kontakt

Andrea Kühne  
Head of Sales and Communications  
Phone +49 (0)6151 66 73 65-9  
Fax + 49 (0)6151 39 76 77-1

DEXTRO Group Germany  
Robert-Bosch-Str. 7  
64293 Darmstadt

Email: [a.kuehne@dextrogroup.de](mailto:a.kuehne@dextrogroup.de)

Homepage: [www.dextrogroup.de](http://www.dextrogroup.de)

Analyse-Plattform: [www.dextroratings.de](http://www.dextroratings.de)

### Informationen zur DEXTRO Group:

Die DEXTRO Group Germany ist ein unabhängiges Analysehaus für Alternative Investments. Das Unternehmen ist auf Analyse und Bewertung von Asset Based Investments sowie Asset Managern spezialisiert. DEXTRO bewertet Alternative Investment Funds (AIFs) und andere asset-basierte Kapitalanlagen weltweit mittels quantitativer Methodiken. Mit Hilfe seines einheitlichen, mathematisch fundierten Ratingansatzes will DEXTRO für Transparenz und Vergleichbarkeit bei Alternative Investment Funds sorgen, wovon Investoren und Intermediäre gleichermaßen profitieren. Die im Jahre 2006 gegründete DEXTRO Group mit Sitz in der Wissenschaftsstadt Darmstadt nahm ihre Geschäftstätigkeit mit der Entwicklung von Risikomodellen für deutsche Banken auf. Das Unternehmen beschäftigt Mitarbeiter am Hauptsitz Darmstadt sowie in Berlin.

Mehr Informationen zur DEXTRO Group auf [www.dextrogroup.de](http://www.dextrogroup.de).

### Haftungsausschluss:

Innerhalb des gesetzlich zulässigen Rahmens übernimmt die DEXTRO Group ausdrücklich weder für den Inhalt dieser DEXTRO Group Publikation noch für Schäden, die aus oder im Zusammenhang mit der Publikation entstehen, eine Haftung und schließt diese hiermit ausdrücklich aus. Dies und die nachfolgenden Ausführungen gelten für alle Angaben. Die in den Publikationen zur Verfügung gestellten Angaben sind ausschließlich informativen Charakters und sind als Grundlage für eine konkrete Anlageentscheidung einzelner Investoren ungeeignet. Die in den von der DEXTRO Group veröffentlichten Publikationen enthaltenen Angaben sind in zumutbarer Weise auf Richtigkeit und Vollständigkeit von der DEXTRO Group zu überprüfen. Quellen dieser Angaben werden von uns als zuverlässig erachtet. Eine Garantie für die Richtigkeit oder Vollständigkeit der Angaben übernehmen wir nicht, und keine Aussage in diesen Publikationen ist als solche Garantie zu verstehen. Die Überprüfung der Richtigkeit und Vollständigkeit der Angaben obliegt dem Leser der Publikationen. Die DEXTRO Group übernimmt keine Haftung für die Verwendung dieser Publikationen oder deren Inhalte. Die Verwendung der Publikationen und der Angaben erfolgt auf eigenes Risiko. Für die in den Publikationen enthaltene Anzeigen und Verweise zu externen Publikationen und zu verbundenen Warenzeichen oder Unternehmen wird weder für diese noch für deren Inhalt, Informationen, Aussagen, Empfehlungen, Güter oder Dienstleistungen eine Gewähr übernommen.